

เอกสารแนบ 4

เอกสารผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม



บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปรามโทย) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Blz Town, Sol Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ / ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ : [REDACTED]
จุดเก็บตัวอย่าง : ถังปรับสภาพน้ำ (Influent) วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 22/07/2568
ประเภทตัวอย่าง : น้ำเสีย เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 14:15 น.
เลขปฏิบัติการ : WW 1602 วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 23-31/07/2568
ลักษณะตัวอย่าง : ชุ่น เหลืองอ่อน ตะกอนมาก มีกลิ่น วันเดือนปีที่รายงานผล : 01/08/2568
ผู้เก็บตัวอย่าง : [REDACTED] รหัสลูกค้า : JP 017-7-00

ดัชนีที่วิเคราะห์	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
pH	-	Electrometric Method	-	7.6	-
BOD	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method	2.0	89	-
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	2.5	44	-
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	2.5	272	-
Settleable Solids	ml/L	Volumetric Method	0.1	<0.1	-
Oil & Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric Method	2.0	<2.0	-
TKN ²⁾	mg/L	Kjeldahl Method	1.5	31	-
Sulfide	mg/L	Iodometric Method	1.0	<1.0	-
Total Coliform Bacteria ²⁾	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.8	>160,000	-
Fecal Coliform Bacteria ²⁾	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.8	>160,000	-

หมายเหตุ : ¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ข)
: วิธีวิเคราะห์อ้างอิงตาม Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023
: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูนิเทค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน 7-145





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปราโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Bliz Town, Sol Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ /ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ :
จุดเก็บตัวอย่าง : ถังพักน้ำใส (Effluent) วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 22/07/2568
ประเภทตัวอย่าง : น้ำเสีย เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 14:00 น.
เลขปฏิบัติการ : WW 1603 วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 23-31/07/2568
ลักษณะตัวอย่าง : ชุ่น เทา ตะกอนมาก มีกลิ่น วันเดือนปีที่รายงานผล : 01/08/2568
ผู้เก็บตัวอย่าง : รหัสลูกค้า : JP 017-7-00

ดัชนีที่วิเคราะห์	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
pH	-	Electrometric Method	-	7.1	5.5-9.0
BOD	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method	2.0	43	30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	2.5	68	40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	2.5	220	1,000
Settleable Solids	ml/L	Volumetric Method	0.1	<0.1	-
Oil & Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric Method	2.0	4.0	20
TKN ²⁾	mg/L	Kjeldahl Method	1.5	36	35
Sulfide	mg/L	Iodometric Method	1.0	<1.0	1.0
Total Coliform Bacteria ²⁾	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.8	>160,000	-
Fecal Coliform Bacteria ²⁾	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.8	>160,000	-

หมายเหตุ : ¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ข)
: วิธีวิเคราะห์อ้างอิงตาม Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023
: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนแตด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปรามโทย) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Biz Town, Sol Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ / ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ :
จุดเก็บตัวอย่าง : บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ วันที่เก็บตัวอย่าง : 22/07/2568
ประเภทตัวอย่าง : น้ำเสีย เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 14:35 น.
เลขปฏิบัติการ : WW 1604 วันที่วิเคราะห์ : 23-31/07/2568
ลักษณะตัวอย่าง : สี ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น วันที่ออกรายงานผล : 01/08/2568
ผู้เก็บตัวอย่าง : รหัสลูกค้า : JP 017-7-00

ดัชนีที่วิเคราะห์	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
pH	-	Electrometric Method	-	7.6	5.5-9.0
BOD	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method	2.0	4.5	30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	2.5	<2.5	40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	2.5	466	1,000
Settleable Solids	ml/L	Volumetric Method	0.1	<0.1	-
Oil & Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric Method	2.0	<2.0	20
TKN ²⁾	mg/L	Kjeldahl Method	1.5	<1.5	35
Sulfide	mg/L	Iodometric Method	1.0	<1.0	1.0
Total Coliform Bacteria ²⁾	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.8	790	-
Fecal Coliform Bacteria ²⁾	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.8	49	-

หมายเหตุ : ¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ข)
: วิธีวิเคราะห์อ้างอิงตาม Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023
: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเต็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง ปิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปราโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Blz Town, Sol Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ / ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ :
จุดเก็บตัวอย่าง : สระว่ายน้ำส่วนลึก/ส่วนคอนโด
ประเภทตัวอย่าง : น้ำสระว่ายน้ำ
เลขปฏิบัติการ : WW 1605
ลักษณะตัวอย่าง : ใส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น
ผู้เก็บตัวอย่าง :
วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 22/07/2568
เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 13:46 น.
วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 23-31/07/2568
วันเดือนปีที่รายงานผล : 01/08/2568
รหัสลูกค้า : JP 017-7-00

ดัชนีที่วิเคราะห์ ²⁾	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	10
<i>E. coli</i>	/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	Not Detected
<i>Staphylococcus aureus</i>	/100ml	Membrane Filtration Techniques	-	Not Detected	Not Detected
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	/100ml	Membrane Filtration Technique	-	Not Detected	Not Detected

หมายเหตุ : ¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง ปิชาทามน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปราโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Bliz Town, Soi Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ /ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ :
จุดเก็บตัวอย่าง : สระว่ายน้ำส่วนต้น/ส่วนคอนโด
ประเภทตัวอย่าง : น้ำสระว่ายน้ำ
เลขปฏิบัติการ : WW 1606
ลักษณะตัวอย่าง : สี ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น
ผู้เก็บตัวอย่าง :
วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 22/07/2568
เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 13:48 น.
วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 23-31/07/2568
วันเดือนปีที่รายงานผล : 01/08/2568
รหัสลูกค้า : JP 017-7-00

ดัชนีที่วิเคราะห์ ²⁾	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	10
<i>E. coli</i>	/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	Not Detected
<i>Staphylococcus aureus</i>	/100ml	Membrane Filtration Techniques	-	Not Detected	Not Detected
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	/100ml	Membrane Filtration Technique	-	Not Detected	Not Detected

หมายเหตุ : ¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเต็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปราโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Biz Town, Soi Srlnagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ /ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ :
จุดเก็บตัวอย่าง : สระว่ายน้ำส่วนลึก/ส่วนโรงแรม วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 22/07/2568
ประเภทตัวอย่าง : น้ำสระว่ายน้ำ เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 13:35 น.
เลขปฏิบัติการ : WW 1607 วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 23-31/07/2568
ลักษณะตัวอย่าง :ใส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น วันเดือนปีที่รายงานผล : 01/08/2568
ผู้เก็บตัวอย่าง : รหัสดูกค้า : JP 017-7-00

ดัชนีที่วิเคราะห์ ²⁾	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	10
<i>E. coli</i>	/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	Not Detected
<i>Staphylococcus aureus</i>	/100ml	Membrane Filtration Techniques	-	Not Detected	Not Detected
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	/100ml	Membrane Filtration Technique	-	Not Detected	Not Detected

หมายเหตุ : ¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ใดในทำนองเดียวกัน

: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูไนเต็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปรามโทย) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Biz Town, Sol Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ /ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ :
จุดเก็บตัวอย่าง : สระว่ายน้ำส่วนต้น/ส่วนโรงแรม
ประเภทตัวอย่าง : น้ำสระว่ายน้ำ
เลขปฏิบัติการ : WW 1608
ลักษณะตัวอย่าง :ใส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น
ผู้เก็บตัวอย่าง :
วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 22/07/2568
เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 13:36 น.
วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 23-31/07/2568
วันเดือนปีที่รายงานผล : 01/08/2568
รหัสลูกค้า : JP 017-7-00

ดัชนีที่วิเคราะห์ ²⁾	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	10
<i>E. coli</i>	/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	Not Detected
<i>Staphylococcus aureus</i>	/100ml	Membrane Filtration Techniques	-	Not Detected	Not Detected
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	/100ml	Membrane Filtration Technique	-	Not Detected	Not Detected

หมายเหตุ : ¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเด็ค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง ปิษทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปราโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250
5/45 Baan Klang Krung Blz Town, Soi Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507
Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ /ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ :
จุดเก็บตัวอย่าง : ถังปรับสภาพน้ำ (Influent) วันที่เก็บตัวอย่าง : 26/08/2568
ประเภทตัวอย่าง : น้ำเสีย เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 14:20 น.
เลขปฏิบัติการ : WW 1921 วันที่เก็บที่วิเคราะห์ : 27/08-05/09/2568
ลักษณะตัวอย่าง : ชุ่น เหลืองอ่อน ตะกอนมาก มีกลิ่น วันที่เก็บที่รายงานผล : 12/09/2568
ผู้เก็บตัวอย่าง : รหัสลูกค้า : JP 017-8-00

ดัชนีที่วิเคราะห์	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
pH	-	Electrometric Method	-	7.7	-
BOD	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method	2.0	95	-
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	2.5	81	-
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	2.5	208	-
Settleable Solids	ml/L	Volumetric Method	0.1	<0.1	-
Oil & Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric Method	2.0	2.3	-
TKN ²⁾	mg/L	Kjeldahl Method	1.5	29	-
Sulfide	mg/L	Iodometric Method	1.0	<1.0	-
Total Coliform Bacteria ²⁾	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.8	>160,000	-
Fecal Coliform Bacteria ²⁾	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.8	>160,000	-

หมายเหตุ : ¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ข)
: วิธีวิเคราะห์อ้างอิงตาม Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023
: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเด็ค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปราโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7

โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Blz Town, Sol Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7

Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ /ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ :
จุดเก็บตัวอย่าง : ถังพักน้ำใส (Effluent) วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 26/08/2568
ประเภทตัวอย่าง : น้ำเสีย เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 14:10 น.
เลขปฏิบัติการ : WW 1922 วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 27/08-05/09/2568
ลักษณะตัวอย่าง : ขุ่น เทา ตะกอนมาก มีกลิ่น วันเดือนปีที่รายงานผล : 12/09/2568
ผู้เก็บตัวอย่าง : รหัสลูกค้า : JP 017-7-00

ดัชนีที่วิเคราะห์	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
pH	-	Electrometric Method	-	6.9	5.5-9.0
BOD	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method	2.0	47	30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	2.5	75	40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	2.5	182	1,000
Settleable Solids	ml/L	Volumetric Method	0.1	<0.1	-
Oil & Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric Method	2.0	5.7	20
TKN ²⁾	mg/L	Kjeldahl Method	1.5	42	35
Sulfide	mg/L	Iodometric Method	1.0	<1.0	1.0
Total Coliform Bacteria ²⁾	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.8	>160,000	-
Fecal Coliform Bacteria ²⁾	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.8	>160,000	-

หมายเหตุ : ¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ข)
: วิธีวิเคราะห์อ้างอิงตาม Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023
: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูนิเทค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบางกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปราโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Blz Town, Soi Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ /ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ : [REDACTED]
จุดเก็บตัวอย่าง : บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 26/08/2568
ประเภทตัวอย่าง : น้ำเสีย เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 14:30 น.
เลขปฏิบัติการ : WW 1923 วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 27/08-05/09/2568
ลักษณะตัวอย่าง : สี ตะกอนน้อย ไม่มีกลิ่น วันเดือนปีที่รายงานผล : 12/09/2568
ผู้เก็บตัวอย่าง : [REDACTED] รหัสลูกค้า : JP 017-8-00

ดัชนีที่วิเคราะห์	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
pH	-	Electrometric Method	-	7.0	5.5-9.0
BOD	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method	2.0	6.0	30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	2.5	3.2	40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	2.5	128	1,000
Settleable Solids	ml/L	Volumetric Method	0.1	<0.1	-
Oil & Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric Method	2.0	<2.0	20
TKN ²⁾	mg/L	Kjeldahl Method	1.5	<1.5	35
Sulfide	mg/L	Iodometric Method	1.0	<1.0	1.0
Total Coliform Bacteria ²⁾	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.8	330	-
Fecal Coliform Bacteria ²⁾	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.8	240	-

หมายเหตุ : ¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ข)
: วิธีวิเคราะห์อ้างอิงตาม Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023
: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูนิเทค แอนนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบางกลางกรุง ปิฆทาว์น ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปราโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Blz Town, Sol Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ /ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ :
จุดเก็บตัวอย่าง : สระว่ายน้ำส่วนลึก/ส่วนคอนโด
ประเภทตัวอย่าง : น้ำสระว่ายน้ำ
เลขปฏิบัติการ : WW 1926
ลักษณะตัวอย่าง :ใส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น
ผู้เก็บตัวอย่าง :
วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 26/08/2568
เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 13:40 น.
วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 27/08-05/09/2568
วันเดือนปีที่รายงานผล : 12/09/2568
รหัสลูกค้า : JP 017-8-00

ดัชนีที่วิเคราะห์ ²⁾	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	10
<i>E. coli</i>	/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	Not Detected
<i>Staphylococcus aureus</i>	/100ml	Membrane Filtration Techniques	-	Not Detected	Not Detected
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	/100ml	Membrane Filtration Technique	-	Not Detected	Not Detected

หมายเหตุ : ¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเต็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบางกลางกรุง ปิซทาว์น ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปราโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Blz Town, Sol Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ /ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ :
จุดเก็บตัวอย่าง : สระว่ายน้ำส่วนต้น/ส่วนคอนโด วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 26/08/2568
ประเภทตัวอย่าง : น้ำสระว่ายน้ำ เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 13:45 น.
เลขปฏิบัติการ : WW 1927 วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 27/08-05/09/2568
ลักษณะตัวอย่าง : สี ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น วันเดือนปีที่รายงานผล : 12/09/2568
ผู้เก็บตัวอย่าง : รหัสลูกค้า : JP 017-8-00

ดัชนีที่วิเคราะห์ ²⁾	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	10
E. coli	/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	Not Detected
Staphylococcus aureus	/100ml	Membrane Filtration Techniques	-	Not Detected	Not Detected
Pseudomonas aeruginosa	/100ml	Membrane Filtration Technique	-	Not Detected	Not Detected

หมายเหตุ : ¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ใดในทำนองเดียวกัน

: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเด็ค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบางกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปราโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Blz Town, Sol Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ /ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ :
จุดเก็บตัวอย่าง : สระว่ายน้ำสวนลิก/สวนโรงแรม วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 26/08/2568
ประเภทตัวอย่าง : น้ำสระว่ายน้ำ เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 13:35 น.
เลขปฏิบัติการ : WW 1924 วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 27/08-05/09/2568
ลักษณะตัวอย่าง : ใส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น วันเดือนปีที่รายงานผล : 12/09/2568
ผู้เก็บตัวอย่าง : รหัสลูกค้า : JP 017-8-00

ดัชนีที่วิเคราะห์ ²⁾	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	10
<i>E. coli</i>	/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	Not Detected
<i>Staphylococcus aureus</i>	/100ml	Membrane Filtration Techniques	-	Not Detected	Not Detected
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	/100ml	Membrane Filtration Technique	-	Not Detected	Not Detected

หมายเหตุ : ¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบางกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปราโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250
5/45 Baan Klang Krung Blz Town, Sol Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507
Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ /ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ :
จุดเก็บตัวอย่าง : สระว่ายน้ำส่วนต้น/ส่วนโรงแรม วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 26/08/2568
ประเภทตัวอย่าง : น้ำสระว่ายน้ำ เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 13:30 น.
เลขปฏิบัติการ : WW 1925 วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 27/08-05/09/2568
ลักษณะตัวอย่าง : ใส่ ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น วันเดือนปีที่รายงานผล : 12/09/2568
ผู้เก็บตัวอย่าง : รหัสลูกค้า : JP 017-8-00

ดัชนีที่วิเคราะห์ ²⁾	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	10
E. coli	/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	Not Detected
Staphylococcus aureus	/100ml	Membrane Filtration Techniques	-	Not Detected	Not Detected
Pseudomonas aeruginosa	/100ml	Membrane Filtration Technique	-	Not Detected	Not Detected

หมายเหตุ : ¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเต็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปราโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Biz Town, Sol Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

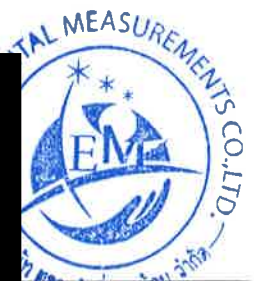
Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ /ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ :
จุดเก็บตัวอย่าง : ถังปรับสภาพน้ำ (Influent) วันที่เก็บตัวอย่าง : 25/09/2568
ประเภทตัวอย่าง : น้ำเสีย เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 13:55 น.
เลขปฏิบัติการ : WW 2215 วันที่วิเคราะห์ : 26/09-03/10/2568
ลักษณะตัวอย่าง : ชุ่น เหลือง ตะกอนมาก มีกลิ่น วันที่รายงานผล : 07/10/2568
ผู้เก็บตัวอย่าง : รหัสลูกค้า : JP 017-9-00

ดัชนีที่วิเคราะห์	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
pH	-	Electrometric Method	-	7.4	-
BOD	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method	2.0	215	-
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	2.5	187	-
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	2.5	224	-
Settleable Solids	m/L	Volumetric Method	0.1	<0.1	-
Oil & Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric Method	2.0	<2.0	-
TKN ²⁾	mg/L	Kjeldahl Method	1.5	48	-
Sulfide	mg/L	Iodometric Method	1.0	<1.0	-
Total Coliform Bacteria ²⁾	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.8	>160,000	-
Fecal Coliform Bacteria ²⁾	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.8	>160,000	-

หมายเหตุ : ¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ข)
: วิธีวิเคราะห์อ้างอิงตาม Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023
: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเต็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปราโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Town, Sol Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ / ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ :
จุดเก็บตัวอย่าง : ถังพักน้ำใส (Effluent) วันที่เก็บตัวอย่าง : 25/09/2568
ประเภทตัวอย่าง : น้ำเสีย เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 13:45 น.
เลขปฏิบัติการ : WW 2216 วันที่วิเคราะห์ : 26/09-03/10/2568
ลักษณะตัวอย่าง : ขุ่น เหลือง ตะกอนมาก มีกลิ่น วันที่ออกรายงานผล : 07/10/2568
ผู้เก็บตัวอย่าง : รหัสลูกค้า : JP 017-9-00

ดัชนีที่วิเคราะห์	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
pH	-	Electrometric Method	-	6.9	5.5-9.0
BOD	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method	2.0	25	30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	2.5	56	40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	2.5	204	1,000
Settleable Solids	ml/L	Volumetric Method	0.1	<0.1	-
Oil & Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric Method	2.0	<2.0	20
TKN ²⁾	mg/L	Kjeldahl Method	1.5	41	35
Sulfide	mg/L	Iodometric Method	1.0	<1.0	1.0
Total Coliform Bacteria ²⁾	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.8	>160,000	-
Fecal Coliform Bacteria ²⁾	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.8	>160,000	-

หมายเหตุ : ¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ข)
: วิธีวิเคราะห์อ้างอิงตาม Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023
: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูนิเท็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปราโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Town, Sol Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ /ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ :
จุดเก็บตัวอย่าง : บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 25/09/2568
ประเภทตัวอย่าง : น้ำเสีย เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 14:10 น.
เลขปฏิบัติการ : WW 2217 วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 26/09-08/10/2568
ลักษณะตัวอย่าง : สี ตะกอนน้อย ไม่มีกลิ่น วันเดือนปีที่รายงานผล : 08/10/2568
ผู้เก็บตัวอย่าง : รหัสลูกค้า : JP 017-9-00

ดัชนีที่วิเคราะห์	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
pH	-	Electrometric Method	-	7.5	5.5-9.0
BOD	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method	2.0	<2.0	30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	2.5	<2.5	40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	2.5	160	1,000
Settleable Solids	ml/L	Volumetric Method	0.1	<0.1	-
Oil & Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric Method	2.0	2.3	20
TKN ²⁾	mg/L	Kjeldahl Method	1.5	<1.5	35
Sulfide	mg/L	Iodometric Method	1.0	<1.0	1.0
Total Coliform Bacteria ²⁾	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.8	700	-
Fecal Coliform Bacteria ²⁾	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.8	170	-

หมายเหตุ : ¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ข)
: วิธีวิเคราะห์อ้างอิงตาม Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023
: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน 7-145





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปราโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Blz Town, Sol Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ /ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ :
จุดเก็บตัวอย่าง : สระว่ายน้ำส่วนลึก/ส่วนคอนโด
ประเภทตัวอย่าง : น้ำสระว่ายน้ำ
เลขปฏิบัติการ : WW 2220
ลักษณะตัวอย่าง :ใส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น
ผู้เก็บตัวอย่าง :
วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 25/09/2568
เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 13:32 น.
วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 26/09-03/10/2568
วันเดือนปีที่รายงานผล : 07/10/2568
รหัสลูกค้า : JP 017-9-00

ดัชนีที่วิเคราะห์ ²⁾	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	10
E. coli	/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	Not Detected
Staphylococcus aureus	/100ml	Membrane Filtration Techniques	-	Not Detected	Not Detected
Pseudomonas aeruginosa	/100ml	Membrane Filtration Technique	-	Not Detected	Not Detected

หมายเหตุ : ¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเด็ค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง ปิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปราโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Blz Town, Sol Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ /ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ :
จุดเก็บตัวอย่าง : สระว่ายน้ำส่วนต้น/ส่วนคอนโด
ประเภทตัวอย่าง : น้ำสระว่ายน้ำ
เลขปฏิบัติการ : WW 2221
ลักษณะตัวอย่าง : โส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น
ผู้เก็บตัวอย่าง :
วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 25/09/2568
เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 13:35 น.
วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 26/09-03/10/2568
วันเดือนปีที่รายงานผล : 07/10/2568
รหัสลูกค้า : JP 017-9-00

ดัชนีที่วิเคราะห์ ²⁾	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	10
<i>E. coli</i>	/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	Not Detected
<i>Staphylococcus aureus</i>	/100ml	Membrane Filtration Techniques	-	Not Detected	Not Detected
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	/100ml	Membrane Filtration Technique	-	Not Detected	Not Detected

หมายเหตุ : ¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ใดในทำนองเดียวกัน

: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูไนเตค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปราโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Biz Town, Soi Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ /ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ :
จุดเก็บตัวอย่าง : สระว่ายน้ำส่วนลึก/ส่วนโรงแรม วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 25/09/2568
ประเภทตัวอย่าง : น้ำสระว่ายน้ำ เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 13:19 น.
เลขปฏิบัติการ : WW 2218 วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 26/09-03/10/2568
ลักษณะตัวอย่าง : โส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น วันเดือนปีที่รายงานผล : 07/10/2568
ผู้เก็บตัวอย่าง : รหัสดูกค้า : JP 017-9-00

ดัชนีที่วิเคราะห์ ²⁾	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	10
<i>E. coli</i>	/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	Not Detected
<i>Staphylococcus aureus</i>	/100ml	Membrane Filtration Techniques	-	Not Detected	Not Detected
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	/100ml	Membrane Filtration Technique	-	Not Detected	Not Detected

หมายเหตุ : ¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ใดในทำนองเดียวกัน

: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเต็ด แอนาไลสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปราโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Blz Town, Soi Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ /ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ :
จุดเก็บตัวอย่าง : สระว่ายน้ำสวนต้น/ส่วนโรงแรม วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 25/09/2568
ประเภทตัวอย่าง : น้ำสระว่ายน้ำ เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 13:17 น.
เลขปฏิบัติการ : WW 2219 วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 26/09-03/10/2568
ลักษณะตัวอย่าง : โส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น วันเดือนปีที่รายงานผล : 07/10/2568
ผู้เก็บตัวอย่าง : รหัสดูกค้า : JP 017-9-00

ดัชนีที่วิเคราะห์ ²⁾	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	10
<i>E. coli</i>	/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	Not Detected
<i>Staphylococcus aureus</i>	/100ml	Membrane Filtration Techniques	-	Not Detected	Not Detected
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	/100ml	Membrane Filtration Technique	-	Not Detected	Not Detected

หมายเหตุ : ¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเต็ด แอนนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง ปิษทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปราโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250
5/45 Baan Klang Krung Blz Town, Soi Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507
Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ /ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ :
จุดเก็บตัวอย่าง : ถึงปรับสภาพน้ำ (Influent) วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 27/10/2568
ประเภทตัวอย่าง : น้ำเสีย เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 13:50 น.
เลขปฏิบัติการ : WW 2471 วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 28/10-05/11/2568
ลักษณะตัวอย่าง : ชุ่น ดำ ตะกอนมาก มีกลิ่น วันเดือนปีที่รายงานผล : 07/11/2568
ผู้เก็บตัวอย่าง : รหัสลูกค้า : JP 017-10-00

ดัชนีที่วิเคราะห์	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
pH	-	Electrometric Method	-	6.9	-
BOD	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method	2.0	272	-
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	2.5	230	-
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	2.5	264	-
Settleable Solids	ml/L	Volumetric Method	0.1	<0.1	-
Oil & Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric Method	2.0	53	-
TKN ²⁾	mg/L	Kjeldahl Method	1.5	74	-
Sulfide	mg/L	Iodometric Method	1.0	<1.0	-
Total Coliform Bacteria ²⁾	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.8	>160,000	-
Fecal Coliform Bacteria ²⁾	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.8	>160,000	-

หมายเหตุ : ¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ข)
: วิธีวิเคราะห์อ้างอิงตาม Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023
: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูนิเทค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปราโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Blz Town, Soi Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ /ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ :
จุดเก็บตัวอย่าง : ถังพักน้ำใส (Effluent) วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 27/10/2568
ประเภทตัวอย่าง : น้ำเสีย เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 13:40 น.
เลขปฏิบัติการ : WW 2472 วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 28/10-05/11/2568
ลักษณะตัวอย่าง : ชุ่น เหลือง ตะกอนมาก มีกลิ่น วันเดือนปีที่รายงานผล : 07/11/2568
ผู้เก็บตัวอย่าง : รหัสลูกค้า : JP 017-10-00

ดัชนีที่วิเคราะห์	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
pH	-	Electrometric Method	-	6.9	5.5-9.0
BOD	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method	2.0	23	30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	2.5	65	40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	2.5	198	1,000
Settleable Solids	m/L	Volumetric Method	0.1	<0.1	-
Oil & Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric Method	2.0	12	20
TKN ²⁾	mg/L	Kjeldahl Method	1.5	39	35
Sulfide	mg/L	Iodometric Method	1.0	<1.0	1.0
Total Coliform Bacteria ²⁾	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.8	>160,000	-
Fecal Coliform Bacteria ²⁾	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.8	>160,000	-

หมายเหตุ : ¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ข)
: วิธีวิเคราะห์อ้างอิงตาม Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023
: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปราโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Blz Town, Sol Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ /ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ :
จุดเก็บตัวอย่าง : บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ วันที่เก็บตัวอย่าง : 27/10/2568
ประเภทตัวอย่าง : น้ำเสีย เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 14:05 น.
เลขปฏิบัติการ : WW 2473 วันที่วิเคราะห์ : 28/10-05/11/2568
ลักษณะตัวอย่าง : สี ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น วันที่ที่รายงานผล : 07/11/2568
ผู้เก็บตัวอย่าง : รหัสลูกค้า : JP 017-10-00

ดัชนีที่วิเคราะห์	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
pH	-	Electrometric Method	-	6.9	5.5-9.0
BOD	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method	2.0	<2.0	30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	2.5	<2.5	40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	2.5	130	1,000
Settleable Solids	mL/L	Volumetric Method	0.1	<0.1	-
Oil & Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric Method	2.0	<2.0	20
TKN ²⁾	mg/L	Kjeldahl Method	1.5	<1.5	35
Sulfide	mg/L	Iodometric Method	1.0	<1.0	1.0
Total Coliform Bacteria ²⁾	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.8	33	-
Fecal Coliform Bacteria ²⁾	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.8	33	-

หมายเหตุ : ¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ข)
: วิธีวิเคราะห์อ้างอิงตาม Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023
: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูนิเทค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปราโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Blz Town, Sol Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ /ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ :
จุดเก็บตัวอย่าง : สระว่ายน้ำส่วนลึก/ส่วนคอนโด วันที่เก็บตัวอย่าง : 27/10/2568
ประเภทตัวอย่าง : น้ำสระว่ายน้ำ เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 13:30 น.
เลขปฏิบัติการ : WW 2474 วันที่วิเคราะห์ : 28/10-04/11/2568
ลักษณะตัวอย่าง : โส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น วันที่ที่รายงานผล : 07/11/2568
ผู้เก็บตัวอย่าง : รหัสลูกค้า : JP 017-10-00

ดัชนีที่วิเคราะห์ ²⁾	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	10
<i>E. coli</i>	/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	Not Detected
<i>Staphylococcus aureus</i>	/100ml	Membrane Filtration Techniques	-	Not Detected	Not Detected
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	/100ml	Membrane Filtration Technique	-	Not Detected	Not Detected

หมายเหตุ : ¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูไนเต็ท แอนนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปราโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Blz Town, Sol Srlnagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ /ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ :
จุดเก็บตัวอย่าง : สระว่ายน้ำสวนดิน/สวนคอนโด วันที่เก็บตัวอย่าง : 27/10/2568
ประเภทตัวอย่าง : น้ำสระว่ายน้ำ เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 13:32 น.
เลขปฏิบัติการ : WW 2475 วันที่ขึ้นปีวิเคราะห์ : 28/10-04/11/2568
ลักษณะตัวอย่าง : โส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น วันที่ขึ้นปีรายงานผล : 07/11/2568
ผู้เก็บตัวอย่าง : รหัสลูกค้า : JP 017-10-00

ดัชนีที่วิเคราะห์ ²⁾	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	10
<i>E. coli</i>	/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	Not Detected
<i>Staphylococcus aureus</i>	/100ml	Membrane Filtration Techniques	-	Not Detected	Not Detected
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	/100ml	Membrane Filtration Technique	-	Not Detected	Not Detected

หมายเหตุ : ¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเต็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปรางโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Blz Town, Soi Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ /ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ :
จุดเก็บตัวอย่าง : สระว่ายน้ำสวนลิก/สวนโรงแรม วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 27/10/2568
ประเภทตัวอย่าง : น้ำสระว่ายน้ำ เวลาที่เก็บตัวอย่าง : -
เลขปฏิบัติการ : - วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : -
ลักษณะตัวอย่าง : - วันเดือนปีที่รายงานผล : 03/11/2568
ผู้เก็บตัวอย่าง : รหัสลูกค้า : JP 017-10-00

ดัชนีที่วิเคราะห์ ²⁾	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	-	10
<i>E. coli</i>	/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	-	Not Detected
<i>Staphylococcus aureus</i>	/100ml	Membrane Filtration Techniques	-	-	Not Detected
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	/100ml	Membrane Filtration Technique	-	-	Not Detected

หมายเหตุ : ¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ใดในทำนองเดียวกัน

: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเต็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145

*สระว่ายน้ำปิดปรับปรุง





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง ปิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปราโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Biz Town, Soi Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงคูมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ /ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ :
จุดเก็บตัวอย่าง : สระว่ายน้ำส่วนต้น/ส่วนโรงแรม วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 27/10/2568
ประเภทตัวอย่าง : น้ำสระว่ายน้ำ เวลาที่เก็บตัวอย่าง : -
เลขปฏิบัติการ : - วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : -
ลักษณะตัวอย่าง : - วันเดือนปีที่รายงานผล : 03/11/2568
ผู้เก็บตัวอย่าง : รหัสลูกค้า : JP 017-10-00

ดัชนีที่วิเคราะห์ ²⁾	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	-	10
<i>E. coli</i>	/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	-	Not Detected
<i>Staphylococcus aureus</i>	/100ml	Membrane Filtration Techniques	-	-	Not Detected
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	/100ml	Membrane Filtration Technique	-	-	Not Detected

หมายเหตุ : ¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเทค แอนนาไลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145

*สระว่ายน้ำปิดปรับปรุง





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง ปิชาทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปราโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250
5/45 Baan Klang Krung Blz Town, Sol Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507
Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ /ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ :
จุดเก็บตัวอย่าง : จุดหน้าโหลเข้ามาเติมในระบบ วันเดือนปีเก็บตัวอย่าง : 21/11/2568
ประเภทตัวอย่าง : Cooling Water เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 12:20 น.
เลขปฏิบัติการ : WW 2729 วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 25-28/11/2568
ลักษณะตัวอย่าง : ใส่ เหลืองอ่อน ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น วันเดือนปีที่รายงานผล : 10/12/2568
ผู้เก็บตัวอย่าง : รหัสลูกค้า : JP 017-11-00

ดัชนีที่วิเคราะห์	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
pH	-	Electrometric Method	-	8.1	5.5-9.0
<i>Legionella</i> spp. ²⁾	/100ml	Membrane Filtration Method	100	Not Detected	ตรวจไม่พบ
Total Bacteria ²⁾	CFU/100ml	MPN Method	1.0	7.2×10^4	-

หมายเหตุ : ¹⁾ ประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อสัณฐานในหอสิ่งเย็นของอาคารในประเทศไทย มกราคม 2544

: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูนิเทค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง ปิษทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปราโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250
5/45 Baan Klang Krung Biz Town, Soi Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507
Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

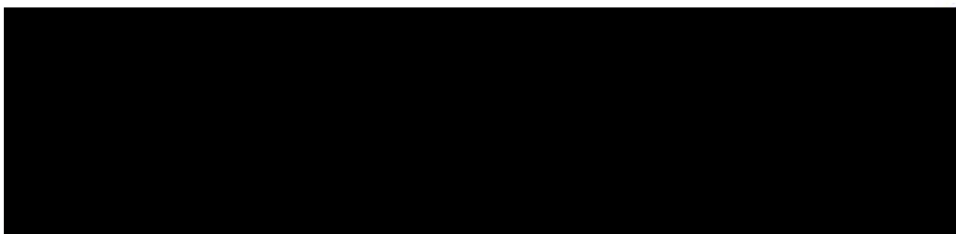
ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ /ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ :
จุดเก็บตัวอย่าง : ในอ่างรับรองน้ำ
ประเภทตัวอย่าง : Cooling Water
เลขปฏิบัติการ : WW 2730
ลักษณะตัวอย่าง : สี เหลืองอ่อน ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น
ผู้เก็บตัวอย่าง :
วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 21/11/2568
เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 12:15 น.
วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 25-28/11/2568
วันเดือนปีที่รายงานผล : 10/12/2568
รหัสลูกค้า : JP 017-11-00

ดัชนีที่วิเคราะห์	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
pH	-	Electrometric Method	-	8.1	5.5-9.0
<i>Legionella spp.</i> ²⁾	/100ml	Membrane Filtration Method	100	Not Detected	ตรวจไม่พบ
Total Bacteria ²⁾	CFU/100ml	MPN Method	1.0	5.6×10^4	-

หมายเหตุ : ¹⁾ ประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อสัณฐานในหอผึ่งเย็นของอาคารในประเทศไทย มกราคม 2544

: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูนิเด็ค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปราโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Blz Town, Sol Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ /ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ :
จุดเก็บตัวอย่าง : ท่อน้ำทิ้งจากห้องฝั่ยน
ประเภทตัวอย่าง : Cooling Water
เลขปฏิบัติการ : WW 2731
ลักษณะตัวอย่าง : ใส่ เหลืองอ่อน ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น
ผู้เก็บตัวอย่าง :
วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 21/11/2568
เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 12:10 น.
วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 25-28/11/2568
วันเดือนปีที่รายงานผล : 10/12/2568
รหัสลูกค้า : JP 017-11-00

ดัชนีที่วิเคราะห์	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
pH	-	Electrometric Method	-	8.2	5.5-9.0
<i>Legionella</i> spp. ²⁾	/100ml	Membrane Filtration Method	100	Not Detected	ตรวจไม่พบ
Total Bacteria ²⁾	CFU/100ml	MPN Method	1.0	1.0×10^5	-

หมายเหตุ : ¹⁾ ประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อสัจิโอเนลลาในหอฝั่ยนของอาคารในประเทศไทย มกราคม 2544

: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูไนเตด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบางกลางกรุง ปิชาทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปราโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250
5/45 Baan Klang Krung Blz Town, Sol Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507
Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ /ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ :
จุดเก็บตัวอย่าง : ถังปรับสภาพน้ำ (Influent) วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 21/11/2568
ประเภทตัวอย่าง : น้ำเสีย เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 13:45 น.
เลขปฏิบัติการ : WW 2722 วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 21-26/11/2568
ลักษณะตัวอย่าง : ชุ่น เหลือง ตะกอนมาก มีกลิ่น วันเดือนปีที่รายงานผล : 10/12/2568
ผู้เก็บตัวอย่าง : รหัสลูกค้า : JP 017-11-00

ดัชนีที่วิเคราะห์	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
pH	-	Electrometric Method	-	6.9	-
BOD	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method	2.0	109	-
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	2.5	56	-
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	2.5	200	-
Settleable Solids	mL/L	Volumetric Method	0.1	<0.1	-
Oil & Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric Method	2.0	59	-
TKN ²⁾	mg/L	Kjeldahl Method	1.5	27	-
Sulfide	mg/L	Iodometric Method	1.0	<1.0	-
Total Coliform Bacteria ²⁾	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.8	>160,000	-
Fecal Coliform Bacteria ²⁾	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.8	>160,00	-

หมายเหตุ : ¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ข)
: วิธีวิเคราะห์อ้างอิงตาม Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023
: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูนิเท็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบางกลางกรุง ปิชาทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปราโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250
5/45 Baan Klang Krung Blz Town, Sol Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507
Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ /ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ :
จุดเก็บตัวอย่าง : ดึงพักน้ำใส (Effluent) วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 21/11/2568
ประเภทตัวอย่าง : น้ำเสีย เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 13:03 น.
เลขปฏิบัติการ : WW 2723 วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 21-26/11/2568
ลักษณะตัวอย่าง : ชุ่น เทา ตะกอนมาก มีกลิ่น วันเดือนปีที่รายงานผล : 10/12/2568
ผู้เก็บตัวอย่าง : รหัสลูกค้า : JP 017-11-00

ดัชนีที่วิเคราะห์	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
pH	-	Electrometric Method	-	6.7	5.5-9.0
BOD	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method	2.0	27	30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	2.5	61	40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	2.5	226	1,000
Settleable Solids	mL/L	Volumetric Method	0.1	<0.1	-
Oil & Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric Method	2.0	<2.0	20
TKN ²⁾	mg/L	Kjeldahl Method	1.5	40	35
Sulfide	mg/L	Iodometric Method	1.0	<1.0	1.0
Total Coliform Bacteria ²⁾	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.8	>160,000	-
Fecal Coliform Bacteria ²⁾	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.8	>160,000	-

หมายเหตุ : ¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ข)
: วิธีวิเคราะห์อ้างอิงตาม Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023
: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเต็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปราโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Biz Town, Soi Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ /ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ :
จุดเก็บตัวอย่าง : บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 21/11/2568
ประเภทตัวอย่าง : น้ำเสีย เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 12:50 น.
เลขปฏิบัติการ : WW 2474 วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 21-26/11/2568
ลักษณะตัวอย่าง : สี ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น วันเดือนปีที่รายงานผล : 10/12/2568
ผู้เก็บตัวอย่าง : รหัสลูกค้า : JP 017-11-00

ดัชนีที่วิเคราะห์	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
pH	-	Electrometric Method	-	7.3	5.5-9.0
BOD	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method	2.0	<2.0	30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	2.5	<2.5	40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	2.5	98	1,000
Settleable Solids	ml/L	Volumetric Method	0.1	<0.1	-
Oil & Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric Method	2.0	<2.0	20
TKN ²⁾	mg/L	Kjeldahl Method	1.5	<1.5	35
Sulfide	mg/L	Iodometric Method	1.0	<1.0	1.0
Total Coliform Bacteria ²⁾	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.8	240	-
Fecal Coliform Bacteria ²⁾	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.8	23	-

หมายเหตุ : ¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ข)

: วิธีวิเคราะห์อ้างอิงตาม Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023

: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเต็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง ปิชาทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปรางโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250
5/45 Baan Klang Krung Blz Town, Soi Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507
Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ /ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ :
จุดเก็บตัวอย่าง : สระว่ายน้ำสวนลิก/สวนคอนโด วรเดือนบพเก็บตัวอย่าง : 21/11/2568
ประเภทตัวอย่าง : น้ำสระว่ายน้ำ เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 11:40 น.
เลขปฏิบัติการ : WW 2725 วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 24/11-08/12/2568
ลักษณะตัวอย่าง : ใส่ ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น วันเดือนปีที่รายงานผล : 10/12/2568
ผู้เก็บตัวอย่าง : รหัสลูกค้า : JP 017-11-00

ดัชนีที่วิเคราะห์ ²⁾	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	10
E. coli	/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	Not Detected
Staphylococcus aureus	/100ml	Membrane Filtration Techniques	-	Not Detected	Not Detected
Pseudomonas aeruginosa	/100ml	Membrane Filtration Technique	-	Not Detected	Not Detected

หมายเหตุ : ¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเด็ค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปราโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250
5/45 Baan Klang Krung Biz Town, Sol Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507
Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

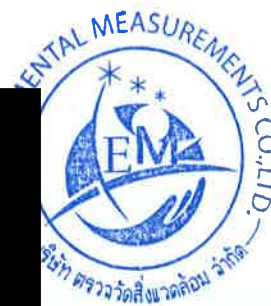
ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ /ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ : [REDACTED]
จุดเก็บตัวอย่าง : สระว่ายน้ำส่วนต้น/ส่วนคอนโด
ประเภทตัวอย่าง : น้ำสระว่ายน้ำ
เลขปฏิบัติการ : WW 2726
ลักษณะตัวอย่าง :ใส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น
ผู้เก็บตัวอย่าง : [REDACTED]
วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 21/11/2568
เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 11:45 น.
วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 24/11-08/12/2568
วันเดือนปีที่รายงานผล : 10/12/2568
รหัสลูกค้า : JP 017-11-00

ดัชนีที่วิเคราะห์ ²⁾	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	10
E. coli	/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	Not Detected
Staphylococcus aureus	/100ml	Membrane Filtration Techniques	-	Not Detected	Not Detected
Pseudomonas aeruginosa	/100ml	Membrane Filtration Technique	-	Not Detected	Not Detected

หมายเหตุ : ¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเต็ด แอนนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปรางโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Biz Town, Soi Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ /ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ :
จุดเก็บตัวอย่าง : สระว่ายน้ำสวนลี้ก/สวนโรงแรม วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 21/11/2568
ประเภทตัวอย่าง : น้ำสระว่ายน้ำ เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 11:55 น.
เลขปฏิบัติการ : WW 2727 วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 24/11-08/12/2568
ลักษณะตัวอย่าง : โส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น วันเดือนปีที่รายงานผล : 10/12/2568
ผู้เก็บตัวอย่าง : รหัสดูกค้า : JP 017-11-00

ดัชนีที่วิเคราะห์ ²⁾	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	10
E. coli	/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	Not Detected
Staphylococcus aureus	/100ml	Membrane Filtration Techniques	-	Not Detected	Not Detected
Pseudomonas aeruginosa	/100ml	Membrane Filtration Technique	-	Not Detected	Not Detected

หมายเหตุ : ¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเต็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปราโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250
5/45 Baan Klang Krung Biz Town, Soi Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507
Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ /ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ :
จุดเก็บตัวอย่าง : สระว่ายน้ำส่วนต้น/ส่วนโรงแรม วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 21/11/2568
ประเภทตัวอย่าง : น้ำสระว่ายน้ำ เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 11:50 น.
เลขปฏิบัติการ : WW 2728 วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 24/11-08/12/2568
ลักษณะตัวอย่าง :ใส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น วันเดือนปีที่รายงานผล : 10/12/2568
ผู้เก็บตัวอย่าง : รหัสดูกค้า : JP 017-11-00

ดัชนีที่วิเคราะห์ ²⁾	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	10
E. coli	/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	Not Detected
Staphylococcus aureus	/100ml	Membrane Filtration Techniques	-	Not Detected	Not Detected
Pseudomonas aeruginosa	/100ml	Membrane Filtration Technique	-	Not Detected	Not Detected

หมายเหตุ : ¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ใดในทำนองเดียวกัน

: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเต็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปราโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Biz Town, Sol Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ /ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
จุดเก็บตัวอย่าง : ภายในพื้นที่โครงการ
วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 21-22/11/2568
ประเภทตัวอย่าง : อากาศ
วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 27/11/2568
รุ่นของเครื่องมือตรวจวิเคราะห์ : Thermo 42C #0413406268
รุ่นของอุปกรณ์ Gas Cylinder : EB0129027
วันที่ตรวจรับรอง : 17/11/2568
ตำแหน่งพิกัด : UTM 47 P 66711 E, 1519769 N
วันเดือนปีที่วิเคราะห์ผล : 28/11/2568
รุ่นของอุปกรณ์สอบเทียบ : Dasibi 5008 sn#705, ZERO Air API 701 sn# 1924
ความเข้มข้นที่ใช้สอบ : NO 55.47 ppm, SO2 55.11 ppm, CO 4,535 ppm
วันหมดอายุการสอบเทียบ : 29/10/2570
รหัสลูกค้า : JP-017-11-00

ช่วงเวลา	ผลการตรวจวัดก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (ส่วนในล้านส่วน)	
	21 - 22 พฤศจิกายน 2568	
12:00-13:00 น.	0.0112	
13:00-14:00 น.	0.0172	
14:00-15:00 น.	0.0158	
15:00-16:00 น.	0.0151	
16:00-17:00 น.	0.0174	
17:00-18:00 น.	0.0178	
18:00-19:00 น.	0.0191	
19:00-20:00 น.	0.0199	
20:00-21:00 น.	0.0214	
21:00-22:00 น.	0.0162	
22:00-23:00 น.	0.0172	
23:00-00:00 น.	0.0161	
00:00-01:00 น.	0.0207	
01:00-02:00 น.	0.0094	
02:00-03:00 น.	0.0161	
03:00-04:00 น.	0.0150	
04:00-05:00 น.	0.0121	
05:00-06:00 น.	0.0117	
06:00-07:00 น.	0.0164	
07:00-08:00 น.	0.0172	
08:00-09:00 น.	0.0230	
09:00-10:00 น.	0.0212	
10:00-11:00 น.	0.0195	
11:00-12:00 น.	0.0178	
ค่าเฉลี่ย 24 ชม.	0.0169	
ค่าสูงสุด 1 ชม.	0.0230	
ค่าต่ำสุด 1 ชม.	0.0094	
ค่ามาตรฐาน 1 ชม. ^{1/}	0.17 ส่วนในล้านส่วน	
ค่ามาตรฐาน 24 ชม.		

หมายเหตุ : ^{1/} ประกาศคณะกรรมการ
รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปรางโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Blz Town, Sol Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ /ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
จุดเก็บตัวอย่าง : ภายในพื้นที่โครงการ
วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 21-22/11/2568
ประเภทตัวอย่าง : อากาศ
วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 27/11/2568
ประเภทตัวอย่าง : อากาศ
วันเดือนปีที่รายงานผล : 28/11/2568
รุ่นของเครื่องมือตรวจวิเคราะห์ : Thermo45C#45CTL-60026-328
รุ่นของอุปกรณ์สอบเทียบ : Dasibi 5008 sn#705, ZERO Air API 701 sn# 1924
รุ่นของอุปกรณ์ Gas Cylinder : EB0129027
ความเข้มข้นที่ใช้สอบเทียบ : NO 55.47 ppm, SO₂ 55.11 ppm, CO 4,535 ppm
วันที่ตรวจรับรอง : 30/10/2568
วันหมดอายุการสอบเทียบ : 29/10/2570
ตำแหน่งพิกัด : UTM 47 P 66711 E, 1519769 N
รหัสลูกค้า : JP-017-11-00

ช่วงเวลา	ผลการตรวจวัดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (ส่วนในล้านส่วน)	
	21 - 22 พฤศจิกายน 2568	
12:00-13:00 น.	0.0054	
13:00-14:00 น.	0.0052	
14:00-15:00 น.	0.0048	
15:00-16:00 น.	0.0052	
16:00-17:00 น.	0.0065	
17:00-18:00 น.	0.0069	
18:00-19:00 น.	0.0071	
19:00-20:00 น.	0.0076	
20:00-21:00 น.	0.0070	
21:00-22:00 น.	0.0060	
22:00-23:00 น.	0.0063	
23:00-00:00 น.	0.0062	
00:00-01:00 น.	0.0077	
01:00-02:00 น.	0.0068	
02:00-03:00 น.	0.0071	
03:00-04:00 น.	0.0069	
04:00-05:00 น.	0.0075	
05:00-06:00 น.	0.0066	
06:00-07:00 น.	0.0071	
07:00-08:00 น.	0.0071	
08:00-09:00 น.	0.0072	
09:00-10:00 น.	0.0082	
10:00-11:00 น.	0.0076	
11:00-12:00 น.	0.0069	
ค่าเฉลี่ย 24 ชม.	0.0067	
ค่าต่ำสุด 1 ชม.	0.0048	
ค่าสูงสุด 1 ชม.	0.0082	
ค่ามาตรฐาน 1 ชม. ^{1/}	0.30 ส่วนในล้านส่วน	
ค่ามาตรฐาน 24 ชม. ^{2/}	0.12 ส่วนในล้านส่วน	

หมายเหตุ : ^{1/} ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 118 ตอนที่พิเศษ 39ง. วันที่ 30 เมษายน พ.ศ. 2544

^{2/} ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 118 ตอนที่พิเศษ 39ง. วันที่ 30 เมษายน พ.ศ. 2544



DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY



บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปรางโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Biz Town, Sol Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ /ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
จุดเก็บตัวอย่าง : ภายในพื้นที่โครงการ
วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 21-22/11/2568
ประเภทตัวอย่าง : อากาศ
วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 27/11/2568
ประเภทปีที่รายงานผล : 28/11/2568
รุ่นของเครื่องมือตรวจวิเคราะห์ : Thermo48C #48CTL-73899-375
รุ่นของอุปกรณ์สอบเทียบ : Dasibi 5008 sn#705, ZERO Air API 701 sn# 1924
รุ่นของอุปกรณ์ Gas Cylinder : EB0129027
ความเข้มข้นที่ใช้สอบเทียบ : NO 55.47 ppm, SO₂ 55.11 ppm, CO 4,535 ppm
วันที่ตรวจรับรอง : 14/11/2569
วันหมดอายุการสอบเทียบ : 29/10/2570
ตำแหน่งพิกัด : UTM 47 P 66711 E, 1519769 N รหัสลูกค้า : JP-017-11-00

ช่วงเวลา	ผลการตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (ส่วนในล้านส่วน)	
	21 - 22 พฤศจิกายน 2568	
12:00-13:00 น.	0.75	
13:00-14:00 น.	1.74	
14:00-15:00 น.	1.26	
15:00-16:00 น.	1.09	
16:00-17:00 น.	0.99	
17:00-18:00 น.	0.86	
18:00-19:00 น.	0.80	
19:00-20:00 น.	0.99	
20:00-21:00 น.	0.93	
21:00-22:00 น.	1.50	
22:00-23:00 น.	1.14	
23:00-00:00 น.	1.02	
00:00-01:00 น.	1.01	
01:00-02:00 น.	0.94	
02:00-03:00 น.	0.89	
03:00-04:00 น.	0.84	
04:00-05:00 น.	0.78	
05:00-06:00 น.	0.75	
06:00-07:00 น.	1.48	
07:00-08:00 น.	1.02	
08:00-09:00 น.	0.83	
09:00-10:00 น.	0.81	
10:00-11:00 น.	0.98	
11:00-12:00 น.	1.10	
ค่าเฉลี่ย 24 ชม.	1.02	
ค่าต่ำสุด 1 ชม.	0.75	
ค่าสูงสุด 1 ชม.	1.75	
ค่ามาตรฐาน 1 ชม. ^{1/}	30 ส่วนในล้านส่วน	
ค่ามาตรฐาน 24 ชม.	-	

หมายเหตุ : ^{1/} ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535



บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปรามโทย) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Blz Town, Sol Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ / ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
จุดเก็บตัวอย่าง : ภายในพื้นที่โครงการ
วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 21-22/11/2568
ประเภทตัวอย่าง : อากาศ
วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 27/11/2568
ประเภทตัวอย่าง : อากาศ
วันเดือนปีที่รายงานผล : 28/11/2568
รุ่นของเครื่องมือตรวจวิเคราะห์ : Horiba APHA-360CE SN 4299956001
รุ่นของอุปกรณ์สอบเทียบ : Dasibi 5008 sn#705, ZERO Air API 701 sn# 1924
รุ่นของอุปกรณ์ Gas Cylinder : EB0123130
ความเข้มข้นที่ใช้สอบเทียบ : NO 55.47 ppm, SO₂ 55.11 ppm, CO 4,535 ppm
วันที่ตรวจรับรอง : 05/11/2568
วันหมดอายุการสอบเทียบ : 03/10/2570
ตำแหน่งพิกัด : UTM 47 P 66711 E, 1519769 N
รหัสลูกค้า : JP-017-11-00

ดัชนีที่วิเคราะห์	วิธีวิเคราะห์	หน่วย	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน
Total Hydrocarbon (THC)	Flame Ionization Detection Method	ppm	16	-





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง ปิชาทวน ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปรางมัย) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Bliz Town, Sol Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ /ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
จุดเก็บตัวอย่าง : พื้นที่โครงการ
เครื่องมือที่ใช้ตรวจวัด : TSP-08, PM10-08
วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 21-22/11/2568
ประเภทตัวอย่าง : อากาศ
รุ่นของเครื่องมือตรวจวิเคราะห์ : High Volume
วันที่ตรวจรับรอง : 21/11/2568
ตำแหน่งพิกัด : UTM 47 P 66711 E, 1519769 N

วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 24-28/11/2568
วันเดือนปีที่รายงานผล : 01/12/2568
รุ่นของอุปกรณ์สอบเทียบ : G25A
วันหมดอายุการสอบเทียบ : 30/06/2569
รหัสลูกค้า : JP-017-11-00

ดัชนีที่วิเคราะห์	วันที่ทำการเก็บตัวอย่าง	วิธีวิเคราะห์	หน่วย	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
TSP	21-22/11/2568	US.EPA 40 CFR 50, Appendix B	mg/m ³	0.052	0.330
PM10	21-22/11/2568	US.EPA 40 CFR 50, Appendix J	mg/m ³	0.018	0.120

หมายเหตุ :¹⁾ ค่ามาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

TSP: ฝุ่นละอองรวมเฉลี่ย 24 ชั่วโมง

PM-10: ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน เฉลี่ย 24 ชั่วโมง





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปรามโทย) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Blz Town, Soi Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงกลมพิน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ /ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ :
จุดเก็บตัวอย่าง : ถังปรับสภาพน้ำ (Influent) วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 09/12/2568
ประเภทตัวอย่าง : น้ำเสีย เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 13:27 น.
เลขปฏิบัติการ : WW 2867 วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 10-18/12/2568
ลักษณะตัวอย่าง : ขุ่น เหลืองอ่อน ตะกอนมาก มีกลิ่น วันเดือนปีที่รายงานผล : 23/12/2568
ผู้เก็บตัวอย่าง : รหัสลูกค้า : JP 017-12-00

ดัชนีที่วิเคราะห์	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
pH	-	Electrometric Method	-	7.0	-
BOD	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method	2.0	73	-
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	2.5	80	-
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	2.5	244	-
Settleable Solids	ml/L	Volumetric Method	0.1	<0.1	-
Oil & Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric Method	2.0	13	-
TKN ²⁾	mg/L	Kjeldahl Method	1.5	37	-
Sulfide	mg/L	Iodometric Method	1.0	<1.0	-
Total Coliform Bacteria ²⁾	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.8	>160,000	-
Fecal Coliform Bacteria ²⁾	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.8	>160,000	-

หมายเหตุ : ¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ข)
: วิธีวิเคราะห์อ้างอิงตาม Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023
: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเด็ค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน 2-145





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปรามโทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Blz Town, Soi Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ /ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ :
จุดเก็บตัวอย่าง : ถังพักน้ำเสีย (Effluent) วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 09/12/2568
ประเภทตัวอย่าง : น้ำเสีย เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 12:43 น.
เลขปฏิบัติการ : WW 2868 วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 10-18/12/2568
ลักษณะตัวอย่าง : ขุ่น เทา ตะกอนมาก มีกลิ่น วันเดือนปีที่รายงานผล : 23/12/2568
ผู้เก็บตัวอย่าง : รหัสนักค้า : JP 017-12-00

ดัชนีที่วิเคราะห์	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
pH	-	Electrometric Method	-	6.6	5.5-9.0
BOD	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method	2.0	28	30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	2.5	42	40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	2.5	220	1,000
Settleable Solids	ml/L	Volumetric Method	0.1	<0.1	-
Oil & Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric Method	2.0	54	20
TKN ²⁾	mg/L	Kjeldahl Method	1.5	43	35
Sulfide	mg/L	Iodometric Method	1.0	<1.0	1.0
Total Coliform Bacteria ²⁾	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.8	>160,000	-
Fecal Coliform Bacteria ²⁾	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.8	>160,000	-

หมายเหตุ : ¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ข)
: วิธีวิเคราะห์อ้างอิงตาม Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023
: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเต็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน 7-145





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปราโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Biz Town, Soi Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ / ที่อยู่อาศัยโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ :
จุดเก็บตัวอย่าง : บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ
ประเภทตัวอย่าง : น้ำเสีย
เลขปฏิบัติการ : WW 2869
ลักษณะตัวอย่าง : สี ตะกอนน้อย ไม่มีกลิ่น
ผู้เก็บตัวอย่าง :
วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 09/12/2568
เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 13:40 น.
วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 10-18/12/2568
วันเดือนปีที่รายงานผล : 23/12/2568
รหัสลูกค้า : JP 017-12-00

ดัชนีที่วิเคราะห์	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
pH	-	Electrometric Method	-	7.0	5.5-9.0
BOD	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method	2.0	2.1	30
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105 °C	2.5	<2.5	40
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	2.5	176	1,000
Settleable Solids	ml/L	Volumetric Method	0.1	<0.1	-
Oil & Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric Method	2.0	<2.0	20
TKN ²⁾	mg/L	Kjeldahl Method	1.5	<5.0	35
Sulfide	mg/L	Iodometric Method	1.0	<1.0	1.0
Total Coliform Bacteria ²⁾	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.8	330	-
Fecal Coliform Bacteria ²⁾	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.8	27	-

หมายเหตุ : ¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ข)
: วิธีวิเคราะห์อ้างอิงตาม Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023
: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเต็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน 7-145





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปรามอเตอร์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Biz Town, Soi Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ /ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ :
จุดเก็บตัวอย่าง : น้ำใช้ห้องครัว ชั้น 55
ประเภทตัวอย่าง : น้ำประปา
เลขปฏิบัติการ : WW 2874
ลักษณะตัวอย่าง : สี ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น
ผู้เก็บตัวอย่าง :
วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 09/12/2568
เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 12:05 น.
วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 10-18/12/2568
วันเดือนปีที่รายงานผล : 23/12/2568
รหัสลูกค้า : JP 017-12-00

ดัชนีที่วิเคราะห์ ²⁾	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
Total Coliform Bacteria ²⁾	MPN/100ml	MPN Method	1.1	<1.1	Not detected
E. coli ²⁾	MPN/100ml	MPN Method, Detection	1.1	<1.1	Not detected

หมายเหตุ : ¹⁾ เกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปา การประปานครหลวง พ.ศ. 2560

: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเด็ค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปรางโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Biz Town, Soi Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ /ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ : [REDACTED]
จุดเก็บตัวอย่าง : ถังเก็บน้ำใช้รดน้ำต้นไม้
ประเภทตัวอย่าง : น้ำประปา
เลขปฏิบัติการ : WW 2875
ลักษณะตัวอย่าง : สี ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น
ผู้เก็บตัวอย่าง : [REDACTED]
วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 09/12/2568
เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 12:00 น.
วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 10-18/12/2568
วันเดือนปีที่รายงานผล : 23/12/2568
รหัสลูกค้า : JP 017-12-00

ดัชนีที่วิเคราะห์ ²⁾	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
Total Coliform Bacteria ²⁾	MPN/100ml	MPN Method	1.1	<1.1	Not detected
E. coli ²⁾	MPN/100ml	MPN Method, Detection	1.1	<1.1	Not detected

หมายเหตุ : ¹⁾ เกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปา การประปานครหลวง พ.ศ. 2560

: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเด็ค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปรางโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Biz Town, Soi Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ /ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ :
จุดเก็บตัวอย่าง : สระว่ายน้ำส่วนลึก/ส่วนคอนโด
ประเภทตัวอย่าง : น้ำสระว่ายน้ำ
เลขปฏิบัติการ : WW 2870
ลักษณะตัวอย่าง : ใส่ ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น
ผู้เก็บตัวอย่าง :
วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 09/12/2568
เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 11:33 น.
วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 10-18/12/2568
วันเดือนปีที่รายงานผล : 23/12/2568
รหัสลูกค้า : JP 017-12-00

ดัชนีที่วิเคราะห์ ²⁾	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	10
E. coli	/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	Not Detected
Staphylococcus aureus	/100ml	Membrane Filtration Techniques	-	Not Detected	Not Detected
Pseudomonas aeruginosa	/100ml	Membrane Filtration Technique	-	Not Detected	Not Detected

หมายเหตุ : ¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเด็ค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปรามโทย) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Blz Town, Sol Srlnagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงอมพรม เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ /ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ : [REDACTED]
จุดเก็บตัวอย่าง : สระว่ายน้ำส่วนต้น/สวนคอนโด
ประเภทตัวอย่าง : น้ำสระว่ายน้ำ
เลขปฏิบัติการ : WW 2871
ลักษณะตัวอย่าง :ใส ไม่เป็นตะกอน ไม่เป็นกลิ่น
ผู้เก็บตัวอย่าง : [REDACTED]
วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 09/12/2568
เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 11:35 น.
วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 10-18/12/2568
วันเดือนปีที่รายงานผล : 23/12/2568
รหัสลูกค้า : JP 017-12-00

ดัชนีที่วิเคราะห์ ²⁾	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	10
E. coli	/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	Not Detected
Staphylococcus aureus	/100ml	Membrane Filtration Techniques	-	Not Detected	Not Detected
Pseudomonas aeruginosa	/100ml	Membrane Filtration Technique	-	Not Detected	Not Detected

หมายเหตุ : ¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเต็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปราโมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Biz Town, Soi Srlnagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ /ที่อยู่เจ้าของโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ :
จุดเก็บตัวอย่าง : สระว่ายน้ำส่วนลึก/ส่วนโรงแรม
ประเภทตัวอย่าง : น้ำสระว่ายน้ำ
เลขปฏิบัติการ : WW 2872
ลักษณะตัวอย่าง : สี ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น
ผู้เก็บตัวอย่าง :
วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 09/12/2568
เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 12:15 น.
วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 10-18/12/2568
วันเดือนปีที่รายงานผล : 23/12/2568
รหัสลูกค้า : JP 017-12-00

ดัชนีที่วิเคราะห์ ²⁾	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	10
E. coli	/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	Not Detected
Staphylococcus aureus	/100ml	Membrane Filtration Techniques	-	Not Detected	Not Detected
Pseudomonas aeruginosa	/100ml	Membrane Filtration Technique	-	Not Detected	Not Detected

หมายเหตุ : ¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูไนเต็ด แอนาไลซิส แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145





บริษัท ตรวจวัดสิ่งแวดล้อม จำกัด

ENVIRONMENTAL MEASUREMENTS CO., LTD.

5/45 หมู่บ้านบ้านกลางกรุง บิซทาวน์ ซอยศรีนครินทร์ 46/1 (ปรางโหมทย์) แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร 10250

โทรศัพท์ 0-2716-3506-7 โทรสาร 0-2716-3507

5/45 Baan Klang Krung Blz Town, Sol Srinagarindra 46/1 (Pramote), NONG BON Sub-district, PRAWET District, BANGKOK 10250

Tel: 0-2716-3506-7 Fax: 0-2716-3507

ANALYSIS REPORT

ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลโครงการ Magnolias Ratchadamri Boulevard
ที่อยู่ : ถนนราชดำริ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ / ที่อยู่อาศัยโครงการ 695 ซอยสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ
ข้อมูลติดต่อ :
จุดเก็บตัวอย่าง : สระว่ายน้ำส่วนต้น/ส่วนโรงแรม วันเดือนปีที่เก็บตัวอย่าง : 09/12/2568
ประเภทตัวอย่าง : น้ำสระว่ายน้ำ เวลาที่เก็บตัวอย่าง : 12:13 น.
เลขปฏิบัติการ : WW 2873 วันเดือนปีที่วิเคราะห์ : 10-18/12/2568
ลักษณะตัวอย่าง : โส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น วันเดือนปีที่รายงานผล : 23/12/2568
ผู้เก็บตัวอย่าง : รหัสลูกค้า : JP 017-12-00

ดัชนีที่วิเคราะห์ ²⁾	หน่วย	วิธีวิเคราะห์	ค่าต่ำสุด ที่วิเคราะห์ได้	ผลการวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน ¹⁾
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	10
<i>E. coli</i>	/100ml	Multiple-Tube Fermentation Technique	1.1	<1.1	Not Detected
<i>Staphylococcus aureus</i>	/100ml	Membrane Filtration Techniques	-	Not Detected	Not Detected
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	/100ml	Membrane Filtration Technique	-	Not Detected	Not Detected

หมายเหตุ : ¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

: ²⁾ วิเคราะห์โดย บริษัท ยูโนเด็ค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เลขทะเบียน ว-145

